

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.04.2020. do 21.07.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, u razdoblju od zadnjeg izvješća poduzete su sljedeće radnje;

Budući da je kupac SYTCO A.G., OIB: 46297743794, u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, stečajni upravitelj je dana 01.05.2020. primopredaju nekretnine i to 2. suvlasnički dio: 33334/100000, upisanu u ZK uložak 1774, K.O. Miholjice,

Dana 14.05.2020. Naslovni sud je objavio poziv za ročište za diobu kupovnine i to 2. suvlasnički dio: 33334/100000, upisane u ZK uložak 1774, K.O. Miholjice,

Dana 03.06.2020. stečajni upravitelj pristupio je na ročište za diobu kupovnine te je istog dana u pisanom obliku Naslovni sud donio rješenje o namirenju kojim se iz kupovnine u iznosu kn 849.000,00 :

1. u stečajnu masu dužnika HISTRIA TUBE d.d., OIB: 67930158481, izdvaja iznos kn 77.271,38
2. razlučni vjerovnik SYTCO A.G., OIB: 46297743794, namiruje prijebojem s tražbinom stečajnog dužnika za isplatu kupovnine u dijelu potraživanja u iznosu kn 771,728,62.

**SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU**

- I.** Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, posl. br.: Z-24608/14, radi: povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora

Stečajni dužnik je izvanknjižni vlasnik nekretnine, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m<sup>2</sup>, na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

U tijeku je postupak radi upisa nekretnine u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za Zgradu u Zagrebu, Ožujaska 10, 12, 14.

Dana 16.11.2018. u postupku je održano na vanjsko uredovanje.

Stečajni upravitelj uputio je Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu nekoliko požurnica za određivanje daljnjeg postupanja u predmetu.

- II.** Trgovački sud u Pazinu, posl. br.: Povrv-27/20, SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d. c/a HISTRIA TUBE d.d. u stečaju, radi: ovrhe

Rješenjem o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Tanja Ferenc iz Poreča, posl. br.: Ovr-227/19, od dana 18.12.2019. naloženo je ovršeniku HISTRIA TUBE d.d. u stečaju, ovrhovoditelju SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO d.d. isplatiti iznos kn 16.490,87 sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama te nastale troškove ovršnog postupka u iznosu kn 681,12.

Stečajni upravitelj izjavio je prigovor na predmetno rješenje u povodu kojeg je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br.: Povrv-27/2020, Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Tanja Ferenc iz Poreča, posl. br.: Ovr-227/19, od dana 18.12.2019., stavljeno je van snage te je određeno kako će se postupak nastaviti u parnici kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br.: 27/20 od dana 10.06.2020. taj sud oglasio se mjesno nenadležnim te je ustupio predmet stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1. POKRETNINE**

#### **1.1. VOZILA**

Stečajni dužnik vlasnik je vozila i to:

- osobni automobil marke KIA Rio, reg. oznake PU-334-HZ, datum registracije 17.06.2003., broj šasije: KNEDC243236166709;

Vozilo je odjavljeno te su tablice predane Policijskoj postaji Labin.

#### **1.2. OSTALE POKRETNINE**

Stečajni dužnik je vlasnik **pokretnina** popisanih u elaboratu o procjeni vrijednosti strojeva i opreme, sudskog vještaka Marina Sorića.

Jedan dio pokretnina prodan je neposrednom pogodbom, jedan prikupljanjem pisanih ponuda, dok je jedan dio prodan zajedno sa nekretninama koje se nalaze u K.O. Kršan.

Preostale pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika nastaviti će se prodavati prikupljanjem pisanih ponuda.

### **2. NEKRETNINE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to:

- POSLOVNI PROSTOR i PODRUM netto površine 156,55 m2, na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod zkčbr. 3988/1 i zkčbr. 3769/3, K.O. Rudeš

Predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama te se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel vodi postupak radi upisa u zemljišnu knjigu temeljem Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za zgradu u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14.

### **3. SREDSTVA NA RAČUNU**

Na računu stečajnog dužnika na dan 20.07.2020. nalaze se novčana sredstva u ukupnom iznosu kn 946.875,39. U prilogu izvješća dostavlja se pregled novčanog toka sredstava na računu stečajnog dužnika.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, očekuje se odluka o daljnjim radnjama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel, u postupku radi upisa u zemljišnu knjigu zgrade u Zagrebu, na adresi Ožujaska 10,12,14.

Po okončanju epidemiološke situacije u Republici Hrvatskoj uzrokovane COVID-19 zarazom stečajni upravitelj objavit će novi oglas za prodaju preostalih pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum  
Zagreb, 21.07.2020.

Stečajni upravitelj  
Ivan Gjurašić, dipl. iur.